

IDENTIFICACIÓN

PA-PD.1 (97)

BARRIO	PEDRIZAS	HOJA	30	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Estudio de Detalle - PD.1 "Acequia de San Telmo"
--------	----------	------	----	---------------------------	--

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Estudio de Detalle PD.1 "Acequia de San Telmo". Aprobación Definitiva: 08-04-99

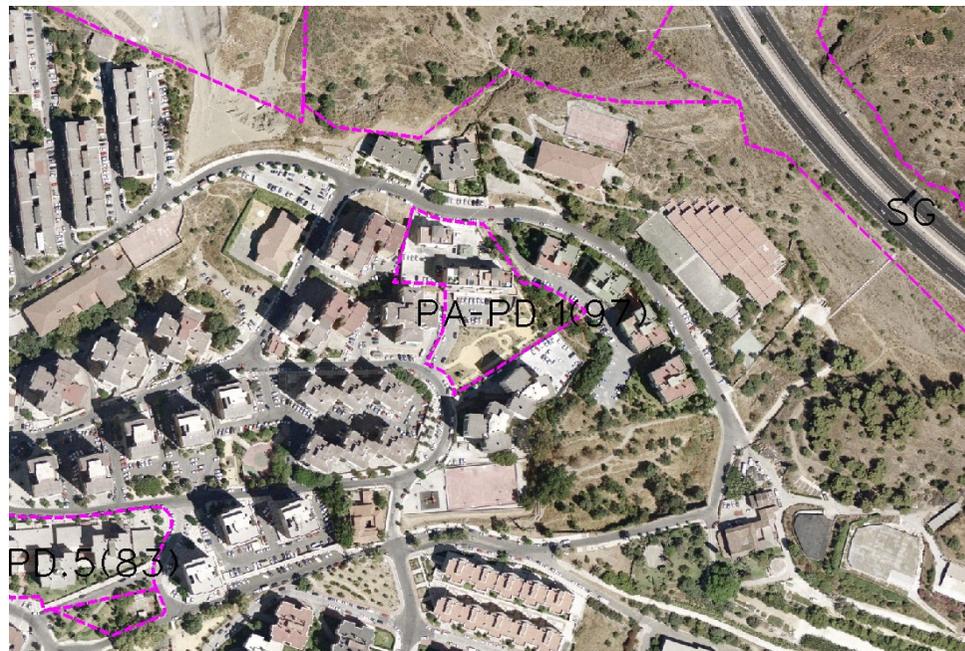
Gestión Urbanística:

Unidad de Ejecución UE-PD.1 "Acequia de San Telmo"

Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 07-06-99

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

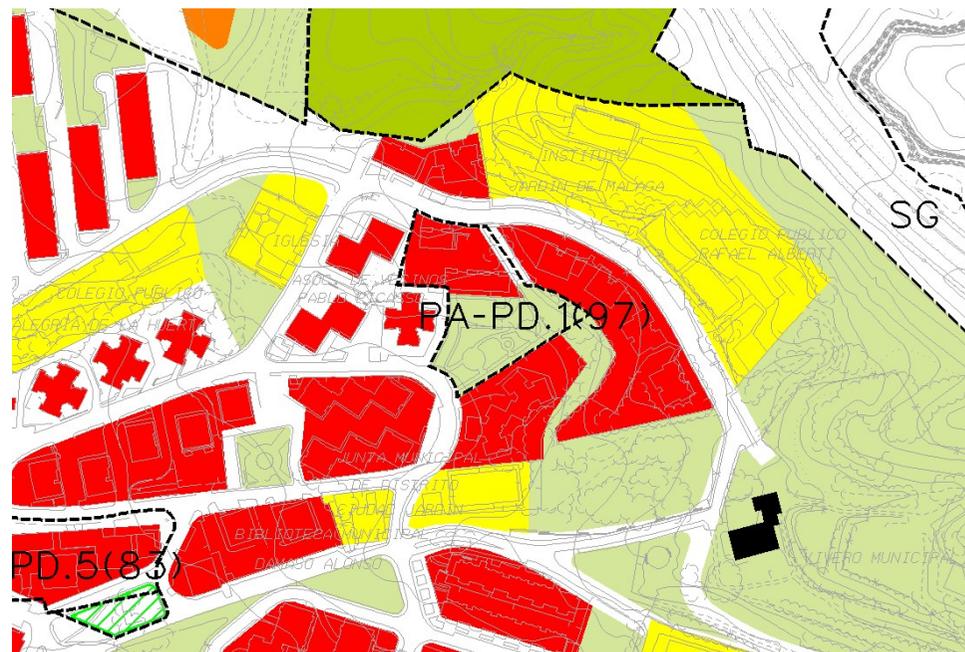


CONDICIONES

- 1.- Protección de restos de la conducción del Acueducto de San Telmo.
- 2.- Requerirá un estudio de los restos del Acueducto de San Telmo y su integración en la zona verde.
- 3.- Ordenanza: OA-1.
- 4.- Sistemas Locales:

Sistema local	m ² s
SLEL-PD.3	3.520
SLV-PD.FA	360

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	6.377,00 m ² s	Ie m ² t/m ² s:	0,81
EDIFICABILIDAD TOTAL:	5.165,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,81 m ² t/m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	4.648,50 m ² t/m ² s	Excesos:	